Love
for
Andelsselskabet
Øksendrup Vandværk

§1

Selskabet er et andelsselskab, hvis navn er:

"Andelsselskabet Øksendrup Vandværk"

Selskabets formål er at forsyne ejendomme i Øksendrup med bedst muligt vand med stor forsyningssikkerhed ifølge den, til enhver tid gældende, vandforsyningslov og -regulativ.

Vandværket vil til enhver tid tilstræbe at opretholde et tilfredsstillende forsyningsforhold, men har dog ingen pligt overfor grundejerne, til at holde noget mindstetryk i vandledningsnettet ud for de enkelte ejendomme.

Kun ejendomme, hvis ejere har indtegnet sig som andelshavere, kan modtage vand fra værket, dog skal det – efter bestyrelsens skøn – kunne lade sig gøre at levere vand til ejendomme eller institutioner, der ifølge deres natur eller ifølge særlige omstændigheder ikke kan være andelshavere.

§2

Anlægssummen tilvejebringes ved lån, der amortiseres i 25-30 år. Bestyrelsen bemyndiges dog til efter bedste skøn at træffe alle afgørelser i så henseende. For det eller de lån, for disses rettidige afdrag og i øvrigt for al gæld, som Andelsselskabet måtte stifte, hæfter andelshaverne én for alle og alle for én.

§3

Nye andelshavere betaler det, på tiden gældende, indskud som dækker etablering af stikledning afsluttet med hovedhane 1 m. inde på grunden. Yderligere installationer betales af ejendommens ejer.

Vedligeholdelse samt forandringer af stikledning fra hovedhane, samt indvendige ledninger, haner og eventuelle målere påhviler ejeren. Målere leveres og opsættes af vandværket.

Findes der ikke forsyningsledning i gaden eller vejen ud for ejendommen, der har mulighed for at få indlagt vand, kan forsyningsledning lægges i gaden eller vejen af vandværket. Udgifterne hertil betales af de grundejere, der derved opnår forsyning, idet udgiftsfordelingen forinden aftales mellem de implicerede grundejere. Vandværket kan forlange, af de grundejere, der ønsker vand indlagt, stiller fornøden sikkerhed for betalingen og står i forskud med bidragene for de grundejere, der eventuelt ikke ønsker forsyning på anlæggelsestidspunktet. Ved eventuelt senere tilslutninger forfalder de pågældende grundejeres bidrag med rentetillæg. De indkomne beløb fordeles mellem de oprindelig tilsluttede grundejere i forhold til deres indbetalte forskud. Fordelingsordningen gælder 15 år fra datoen for forsyningslednings ibrugtagning.

Hvis det er et udstykningsforetagende, der ønsker forsyningsledningen anlagt, kan vandværket forlange, at udstykningsforetagenet afholder udgifterne til forsyningsledningen og forud stiller sikkerhed for betalingen.

Såfremt et flertal af de grundejere, der ønsker forsyning, eller et udstykningsforetagende forlanger det, skal vandværket udbyde arbejdet med lægningen af forsyningsledningen i licitation.

Brandhaner på forsyningsledninger anbringes efter kommunens anvisninger og for dennes regning.

Uanset grundejernes betaling for forsyningsledninger ejes og vedligeholdes disse af vandværket, der tillige har den fulde disposition over dem. Brandhanerne ejes og vedligeholdes af kommunen.

Såfremt forsyningsledninger fremføres over privat grund, skal retten til deres anlæg og benyttelse sikres ved deklaration der skal tinglyses på de respektive ejendomme.

§4

Vandafgifter erlægges i.h.t. tegningslisten. Betaling for vand erlægges efter måler, fastsættes af bestyrelsen og godkendes af kommunalbestyrelsen.

Vandafgiften opkræves periodevis hos andelshaverne. Perioden fastsættes i bestyrelsens forretningsorden. Er vandafgiften ikke betalt 14 dage derefter, er bestyrelsen berettiget til at afbryde tilførslen til vedkommende andelshavers ejendomme eller ejendom, men andelshaveren hæfter alligevel solidarisk for al gæld, som selskabet måtte have stillet. De med en eventuel genåbning af tilførslen forbundne omkostninger erlægges af andelshaveren.

I retssager, som anlægges af selskabet mod medlemmer til betaling af vandafgift eller erstatning af nogen art, eller anlægges af et medlem til regres for et andet medlem for sket indfrielse af gæld til selskabet, følges rettergangen efter reglerne i retsplejelovens kpt. 46, og er den tabende part pligtig til at betale skadesløse omkostninger, hvorunder sagførersalær.

§5

Såfremt en andelshaver sælger eller på anden måde afstår sin ejendom, er han pligtig at drage omsorg for, at efterfølgeren indtræder i hans sted med hensyn til rettigheder og forpligtelser overfor selskabet. Sker dette ikke, mister han sin andel i selskabets værdier, men han hæfter fremdeles personligt for selskabets forpligtelser.

Hver andelshaver har 1 stemme, det vil sige én ejendom, lig med én stemme, uanset hvor mange der har tinglyst adkomst til ejendommen. Hvis en person ejer flere ejendomme/andele har denne stadig kun 1 stemme. Et medlem kan for et andet medlem afgive stemme ved skriftlig fuldmagt. Et medlem kan dog udover egen stemme kun afgive yderligere én stemme ved fuldmagt.

§6

Udgået

§7

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i februar måned. Den indvarsles 8 dage forinden dens afholdelse.

Generalforsamlingens dagsorden fastlægges senest 8 dage forud for dens afholdelse. Intet forslag, som ikke er påført dagsordenen, kan komme til afgørelse, hvorfor forslag fra andelshaverne skal afgives til bestyrelsens formand senest 14 dage før generalforsamlingens afholdelse.

På den ordinære generalforsamling forelægger bestyrelsen det reviderede regnskab og aflægger beretning.

Generalforsamlingen vælger bestyrelsen, første gang 5 medlemmer, ved simpel stemmeflerhed. Derefter afgår, første gang ved lodtrækning, skiftevis 2 og 3 medlemmer. Ingen andelshaver kan undslå sig for at modtage valg til bestyrelsen, dog kan et bestyrelsesmedlem fritages for valg i lige så lang tid, han har fungeret.

Den ordinære generalforsamling vælger 2 revisorer, deraf afgår én af gangen efter tur. Genvalg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter kan finde sted.

Bestyrelsen vælger selv sin formand, næstformand og kasserer, Alle afgørelser træffes ved simpel stemmeflerhed. Bestyrelsen er berettiget til at antage lønnet medhjælp.

§8

Bestemmelserne i denne lov vedrørende den solidariske hæftelse kan ikke ændres af nogen generalforsamling.

Medens alle andre bestemmelser på en ordinær generalforsamling træffes ved simpel stemmeflerhed, uanset de mødtes antal, kan lovændringer ikke vedtages, undtagen mindst halvdelen af andelshaverne er til stede, og medmindre ¾ af de mødte stemmer derfor. Er dette ikke tilfældet, indvarsler bestyrelsen til en ekstraordinær generalforsamling med sædvanlig frist i løbet af 8 dage, og denne generalforsamling er beslutningsdygtig uanset de mødtes antal.

Ekstraordinær generalforsamling afholdes, når bestyrelsen finder anledning dertil, eller når mindst 10 andelshavere skriftligt til bestyrelsen fremsættes begæring derom, indeholdende forslag, der ønskes behandlede.

§9

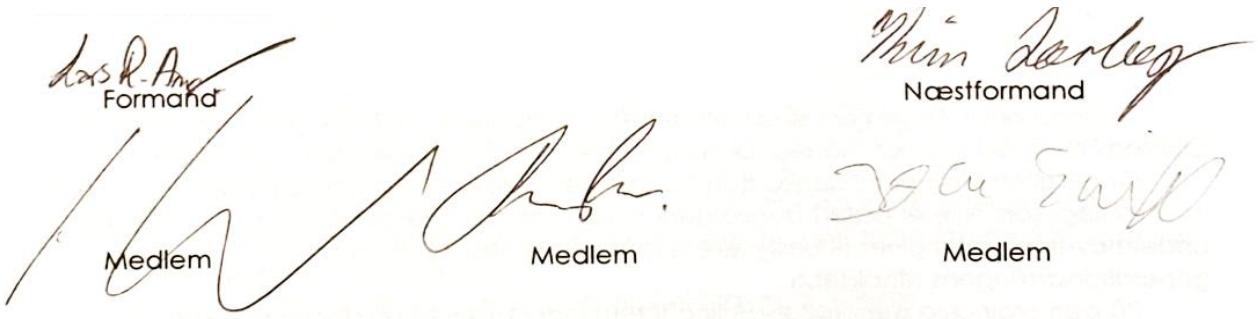
Den stiftende generalforsamling befuldmægtiger den valgte bestyrelse til at træffe alle bestemmelser om værkets opførelse i alle enkeltheder, til på selskabets vegne at optage de fornødne lån, for hvilke andelshavere hæfter solidarisk, og til at afslutte akkorder og overenskomster med leverandører og entreprenører vedrørende anlægget samt i anden anledning, når den finder grund til at virke på selskabets vegne.

§10

Selskabet tegnes af formanden i forening med ét bestyrelsesmedlem. Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift.

Bestyrelsen kan meddele prokura.

Således vedtaget på ekstraordinær generalforsamling i Øksendrup Forsamlingshus den 11. marts 2025



Lars Andersen **Kim Leerberg**

Henrik Hoeck **Thomas Thomsen** **John Smidt**